



“Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários”

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DE NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS, COM GARANTIA REAL, COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA, EM SÉRIE ÚNICA, DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA

GNR Vila Velha

GNR LARA ESPÍRITO SANTO S.A.
CNPJ/MF nº 21.544.445/0001-02

no valor total de
R\$ 50.000.000,00
(cinquenta milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS NOTAS COMERCIAIS: BRGNRENCM003
CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO NA B3: NC002500LGC

**O REGISTRO DA OFERTA DAS NOTAS COMERCIAIS FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE
PELA CVM EM 03 DE NOVEMBRO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/NOC/PRI/2025/175**

Nos termos dos artigos 13 e 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), a **GNR LARA ESPÍRITO SANTO S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”), com sede na Estrada Ayrton Senna da Silva, S/N, KM 11, Jabaeté, na Cidade de Vila Velha, Estado do Espírito Santo, CEP 29126-705, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 21.544.445/0001-02, com seus atos constitutivos registrados perante a Junta Comercial do Estado do Espírito Santo (“**JUCEES**”) sob o NIRE 3230004597-9 (“**Emitente**”), em conjunto com o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.309, 10º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0001-19 (“**Coordenador Líder**”) e o **UBS BB CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira pertencente ao grupo UBS BB Serviços de Assessoria Financeira e Participações S.A. e integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 4º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.819.125/0001-73 (“**UBS BB**” e, quando em conjunto com o Coordenador Líder, “**Coordenadores**”) **COMUNICAM** o encerramento da distribuição pública, em regime de garantia firme de colocação, de 50.000 (cinquenta milhões) de notas comerciais escriturais, com garantia real, com garantia adicional fidejussória, série única, da 1ª (primeira) emissão da Emitente (“**Notas Comerciais**”, “**Emissão**” e “**Oferta**”, respectivamente), as quais foram emitidas sob a forma nominativa e escritural, sem emissão de cauções ou certificados, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo, na data de emissão das Notas Comerciais, qual seja, 10 de setembro de 2025, o montante total de R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais),



conforme previsto no “*Termo de Emissão da 1ª (Primeira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, em Série Única, para Distribuição Pública, sob Rito de Registro Automático, da GNR Lara Espírito Santo S.A.*” (“**Termo de Emissão**”), celebrado em 10 de setembro de 2025, entre a Emitente, a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ/MF sob nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de representante dos titulares de Notas Comerciais, a **GASBIO LARA CTRVV PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Estrada Ayrton Senna da Silva, S/N, KM 11, Jabaeté, na Cidade de Vila Velha, Estado do Espírito Santo, CEP 29126-705, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 50.136.758/0001-20, com seus atos constitutivos registrados perante a JUCEES sob o NIRE 32203096891, a **MORRO HOLDING S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a CVM, na Rua Bandeira Paulista, nº 600, Conjunto 41, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04532-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 56.177.741/0001-05, com seus atos constitutivos registrados perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300643607, a Classe única de cotas do **MDC I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA**, fundo de investimento em participações, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.127.759/0001-04, regido pela Parte Geral e pelo Anexo Normativo IV da Resolução da CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada; **MDCPAR S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Avenida Tancredo Neves, nº 1.632, Edifício Salvador Trade Center Torre Sul, Sala 216 e 217, Caminho das Árvores, na Cidade de Salvador, Estado da Bahia, CEP 41820-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.597.656/0001-45, com seus atos constitutivos registrados perante a Junta Comercial do Estado da Bahia (“**JUCEB**”) sob o NIRE 29300028037; a **EOMETANO EMPREENDIMENTOS S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Avenida Tancredo Neves, nº 1.632, Edifício Salvador Trade Center, Torre Sul, Sala 206, Caminho das Árvores, na Cidade de Salvador, Estado da Bahia, CEP 41820-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.826.036/0001-08, com seus atos constitutivos registrados perante a JUCEB sob o NIRE 29300034118.

No âmbito da Emissão, a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua Gilberto Sabino, nº 215, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, foi contratada para atuar na qualidade de escriturador e agente de liquidação das Notas Comerciais.

DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO

Encontram-se abaixo os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos da Resolução CVM 160:

Notas Comerciais

Tipo do Investidor	Número de Subscritores	Notas Comerciais Subscritas e Integralizadas
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-



Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Instituições financeiras ligadas à Emitente e/ou aos Coordenadores	2	50.000
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emitente e aos Coordenadores	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emitente e aos Coordenadores	-	-
Outros	-	-
Total	2	50.000

Os termos iniciados em letra maiúscula, no plural ou no singular, e utilizados neste “*Anúncio de Encerramento da Oferta Pública de Distribuição, sob o Rito de Registro Automático, de Notas Comerciais Escriturais, Com Garantia Real, Com Garantia Adicional Fidejussória, em Série Única, da 1ª (Primeira) Emissão da GNR Lara Espírito Santo S.A.*” (“**Anúncio de Encerramento**”), que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Termo de Emissão.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, NOS TERMOS ARTIGOS 9º, INCISO I E 23, §1º, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

ADICIONALMENTE, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA FOI DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, X, DA RESOLUÇÃO CVM 160 E ESTEVE SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, AS NOTAS COMERCIAIS ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO V, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

AINDA, CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTEVE SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIU DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS NOTAS COMERCIAIS E À OFERTA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E O PRESENTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM OU PELA ANBIMA.

NOS TERMOS DO ARTIGO 59, PARÁGRAFO 3º, INCISO V DA RESOLUÇÃO CVM 160, AS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES SOBRE A DISTRIBUIÇÃO DAS NOTAS COMERCIAIS E SOBRE A OFERTA PODERÃO SER OBTIDAS COM OS COORDENADORES, COM A CVM E/OU COM A EMITENTE.



LEIA ATENTAMENTE OS TERMOS E CONDIÇÕES DO TERMO DE EMISSÃO E DO SUMÁRIO DE DÍVIDA ANTES DE TOMAR SUA DECISÃO DE INVESTIMENTO, EM ESPECIAL A SEÇÃO DE "FATORES DE RISCO.

São Paulo, 11 de novembro de 2025

COORDENADOR LÍDER:



COORDENADOR:

